



Kanton Glarus
Gemeinde Niederurnen

Ueberbauungsplan
Berufsschulstrasse / Hof

Massstab 1 : 500



Vom Gemeinderat genehmigt am 23. Aug. 1988

Der Gemeindepräsident Der Gemeindegemeinschreiber

K. H. Ammer Heinrich

Oeffentlich aufgelegt vom 3. Sept. 88 bis 3. Okt. 1988

INHALTSVERZEICHNIS

UEBERBAUUNGSPLAN BERUFSSCHULSTRASSE / HOF

A.	<u>ALLGEMEINES</u>	Seite 1
Art. 1	Geltungsbereich	Seite 1
Art. 2	Besondere Vorschriften	Seite 1
Art. 3	Zweck des Ueberbauungsplans	Seite 1
B.	<u>BAUGESTALTUNG UND AUSNUETZUNG</u>	Seite 1
Art. 4	Baugebiet	Seite 1
Art. 5	Grenz- und Gebäudeabstände	Seite 2
Art. 6	Werkleitungen	Seite 2
Art. 7	Ausnützung	Seite 2
Art. 8	Etappierung	Seite 3
C.	<u>ERSCHLIESSUNG UND VERSORGUNG</u>	Seite 3
Art. 9	Erschliessung	Seite 3
Art. 10	Oeffentliche Fussgänger-u. Fahrradwege	Seite 3
Art. 11	Parkierung	Seite 3
Art. 12	Ver- / Entsorgung	Seite 4
D.	<u>GEMEINSCHAFTSANLAGEN</u>	Seite 4
Art. 13	Bepflanzung	Seite 4
Art. 14	Gemeinschaftsanlagen	Seite 4
E.	<u>FINANZIERUNG</u>	Seite 5
Art. 15	Erschliessungskosten	Seite 5
Art. 16	Sicherstellung	Seite 5
F.	<u>VERFAHRENSBESTIMMUNGEN</u>	Seite 5
Art. 17	Baubewilligung	Seite 5
Art. 18	Anmerkungen im Grundbuch	Seite 5
Art. 19	Aufhebung d. bestehenden Ueberbauungspl.	Seite 5